



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
.....

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

Số: 11/2019/BCQT-HĐQT

Hà Nội, ngày 20 tháng 01 năm 2019

## BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT (Năm 2018)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán

- Tên công ty niêm yết :  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG
- Địa chỉ trụ sở chính : 173 Xuân Thủy - Cầu Giấy - Hà Nội
- Điện thoại : 04.37950595/96 Fax: 04.37950099
- Email : [lgl-hn@longgiangland.com.vn](mailto:lgl-hn@longgiangland.com.vn)
- Vốn điều lệ : 500.000.000.000 VNĐ
- Mã chứng khoán : LGL

### I. HOẠT ĐỘNG CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

TT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2018/NQ ĐHĐCĐTN	12/05/ 2018	Thông qua các nội dung của ĐHĐCĐ thường niên: - Thông qua các Báo cáo: Báo cáo kết quả SXKD năm 2017 và kế hoạch SXKD năm 2018 của Ban điều hành; Báo cáo hoạt động năm 2017 và kế hoạch hoạt động năm 2018 của Ban kiểm soát; Báo cáo Tài chính, Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2017 đã được kiểm toán. - Thông qua phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ năm 2017. - Thông qua bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị. - Thông qua việc chi thù lao năm 2017 và KH thù lao năm 2018 của thành viên HĐQT và BKS. - Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC 2018. - Thông qua phương án chi trả cổ tức 2017 cho cổ đông hiện hữu. - Thông qua quy chế quản trị Công ty.





## II. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ (Báo cáo năm 2018)

### 1. Thông tin về Thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

TT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu là/ không là TVHĐQT	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Ông Lê Hà Giang	Chủ tịch HĐQT	21/04/2017	19	100%	
2	Ông Mai Thanh Phương	Ủy viên HĐQT	21/04/2017	19	100%	
3	Ông Nguyễn Toàn Thắng	Ủy viên HĐQT	21/04/2017	19	100%	
4	Ông Nguyễn Đình Thanh	Ủy viên HĐQT	21/04/2017	19	100%	
5	Ông Hồ Hồng Hà	Ủy viên HĐQT	12/5/2018	8/19	42%	- Bầu bổ sung tại ĐHĐCĐ TN 2018 ngày 12/5/2018. - Xin từ nhiệm từ ngày 31/12/2018

### 2. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Căn cứ Điều lệ công ty, Hội đồng quản trị thực hiện giám sát Ban Giám đốc và các bộ phận quản lý khác trong điều hành công việc của Công ty tiếp tục được chú trọng thực hiện mạnh mẽ. Đây là nhiệm vụ trọng tâm của HĐQT để đảm bảo tất cả các chỉ đạo được tuân thủ và thực hiện phù hợp các nội dung Nghị Quyết đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018 và các Nghị quyết của Hội đồng quản trị đã ban hành trong năm 2018. Theo đó, Hội đồng quản trị đã chỉ đạo và giám sát các nội dung sau:

- Chủ trì, chủ đạo và tổ chức thành công cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018 vào ngày 12/5/2018.
- Triển khai và thực hiện các Nghị quyết, quyết định của HĐQT. Duy trì họp thường xuyên và đưa ra Nghị quyết kịp thời để chỉ đạo điều hành hoạt động của công ty theo đúng quy định pháp luật, điều lệ tổ chức và hoạt động của công ty.
- Chỉ đạo Ban Giám đốc hoàn thành việc cơ cấu lại bộ máy tổ chức và nhân sự cho phù hợp với giai đoạn mới, xây dựng văn hóa doanh nghiệp và nâng cao hiệu quả quản trị.
- Đôn đốc và theo dõi tiến độ thực hiện và hoàn thành kế hoạch công tác năm 2018.
- Đôn đốc thực hiện nghiêm túc chế độ báo cáo tài chính kiểm toán và thực hiện nghiêm túc chế độ công bố thông tin đầy đủ, minh bạch, kịp thời theo đúng quy định của pháp luật.
- Hoàn thành việc phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ công ty 345.966.840.000VND lên 500.000.000.000 VND
- Đôn đốc thực hiện đưa Dự án Rivera Park về đúng tiến độ. Đẩy mạnh, cải thiện và nâng cao công tác kinh doanh 2 dự án Rivera Park Sài Gòn và Rivera Park Hà Nội.

011  
CÔNG  
CỔ P  
ĐẦU  
T TR  
ONG  
GIẤY



- Tổ chức thành công Lễ khai trương và tri ân khách hàng dự án Rivera Park Hà Nội vào ngày 01/7/2018.
- Chỉ đạo Ban Giám đốc nghiên cứu và triển khai các Dự án mới có tiềm năng.
- HĐQT đã tham gia họp sơ kết 6 tháng đầu năm 2018, tổng kết năm 2018 của Ban điều hành và đã định hướng kế hoạch năm 2019 của Công ty.

Kết quả hoạt động giám sát nhìn chung cho thấy các chỉ đạo được phân công theo đúng chức năng nhiệm vụ của các đơn vị; Dưới sự chỉ đạo của HĐQT Ban Giám đốc đã nghiêm túc xây dựng, triển khai nhiệm vụ cụ thể trong từng vấn đề. Các chỉ đạo của HĐQT luôn được được xác định là nhiệm vụ trọng tâm để Ban Giám đốc tập trung, chú trọng thực hiện.

Hiện nay, về cơ bản hệ thống quản trị Công ty đã được hoàn thiện, tạo nền tảng cho Công tác điều hành hệ thống đạt hiệu quả.

**3. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:**

Công ty không thành lập tiểu ban nhưng có phân công 1 thành viên HĐQT phụ trách vấn đề lương thưởng, nhân sự.

**4. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Năm 2018)**

TT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	20 – 21 – 22 /NQ-HĐQT	15/01/2018	Thông qua chủ trương và nội dung hợp đồng hợp tác kinh doanh dự án 69 Vũ Trọng Phụng, Thanh Xuân, Hà Nội với: Công ty cổ phần Long Giang Sài Gòn, Công ty cổ phần Long Giang Hà Nội, Công ty cổ phần Minh Phát.
2	23/2018/NQ-HĐQT	13/3/2018	Xác định tỷ lệ chào bán thành công hoặc số tiền thu được trong đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Long Giang
3	24/2018/NQ-HĐQT	15/3/2018	Triệu tập Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018
4	25/2018/NQ-HĐQT	12/4/2018	Thông qua nội dung Hợp đồng chuyển nhượng TTTM tại số 69 Vũ Trọng Phụng, Thanh Xuân, Hà Nội
5	26/2018/NQ-HĐQT	23/4/2018	Thông qua Chương trình và tài liệu Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018.
6	27/2018/NQ-HĐQT	07/5/2018	Phê duyệt thông qua triển khai phân phối cổ phiếu LGL
7	28/2018/NQ-HĐQT	23/6/2018	Thông qua kết quả nộp tiền mua cổ phiếu của đợt phát hành và phương án chào bán tiếp số cổ phiếu chưa phân phối hết.
8	29/2018/NQ-HĐQT	26/6/2018	Tăng vốn điều lệ (Căn cứ vào kết quả phát hành cổ phiếu) và sửa đổi Điều lệ Công ty.



TT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
9	30/2018/NQ-HĐQT	04/7/2018	Chi trả cổ tức năm 2017 cho cổ đông hiện hữu
10	31A/2018/NQ-HĐQT	19/7/2018	Thu hồi cổ phiếu phát hành theo chương trình lựa chọn người lao động của những CBNV đã thôi việc và chuyển quyền sở hữu cho công đoàn Công ty quản lý
11	31/2018/NQ-HĐQT	07/8/2018	Thông qua hạn mức tín dụng tại ngân hàng NN&PTNT để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh
12	32/2018/NQ-HĐQT	28/8/2018	Bổ sung tài sản thế chấp sử dụng dịch vụ ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (SHB)
13	33/2018/NQ-HĐQT	04/10/2018	Chấp thuận việc cấp bảo lãnh cho Công ty cổ phần quản lý và Khai thác Bất động sản Rivera Homes
14	34/2018/NQ-HĐQT	25/10/2018	Điều chỉnh tài sản thế chấp tại ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn – Hà Nội
15	35/2018/NQ-HĐQT	06/12/2018	Về việc hoàn vốn dự án phân phối lợi nhuận và thu hồi vốn góp đầu tư xây dựng Chung cư Thành Thái tại 7/28 đường Thành Thái, phường 14, quận 10, TP. HCM
16	36/2018/NQ-HĐQT	21/12/2018	Về việc thực hiện mua cổ phần công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản – May theo Việt Hưng
17	36A/2018/NQ-HĐQT	31/12/2018	Về việc chấp thuận đề nghị thôi giữ chức vụ Tổng Giám đốc Công ty của Ông Hồ Hồng Hà
18	37/2018/NQ-HĐQT	31/12/2018	Về việc bổ nhiệm chức vụ Quyền Tổng Giám đốc Công ty đối với Bà Nguyễn Thị Thanh Hà
19	38/2018/NQ-HĐQT	31/12/2018	Về việc thành viên Hội đồng quản trị xin từ nhiệm

### III. BAN KIỂM SOÁT (năm 2018)

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

TT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu là Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Ông Nguyễn Ngọc Hưng	Trưởng BKS	21/04/2017	4	100%	
2	Bà Lưu Thị Thanh Nga	Thành viên BKS	21/04/2017	4	100%	
3	Bà Hồ Kim Vân	Thành viên BKS	21/04/2017	4	100%	



**2. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:**  
Trong phạm vi trách nhiệm, chức năng và quyền hạn của BKS theo quy định tại Điều lệ Công ty, Luật và các văn bản hướng dẫn, quy chế hoạt động của Công ty niêm yết,... BKS đã thực hiện được những công việc sau:

- Ban kiểm soát tổ chức Họp định kỳ với sự tham gia của các thành viên, đại diện BKS tham dự các cuộc họp của Hội đồng quản trị và giao ban định kỳ hàng tháng của Ban điều hành để nắm bắt tình hình hoạt động của Hội đồng quản trị và Ban điều hành.
- Phối hợp thực hiện các nhiệm vụ thay mặt cổ đông kiểm soát mọi hoạt động sản xuất kinh doanh, quản trị và điều hành của Công ty. Mọi hoạt động của Ban kiểm soát luôn tuân thủ theo điều lệ Công ty và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông.
- Giám sát việc tổ chức thực hiện chiến lược phát triển, kế hoạch kinh doanh, thực hiện các mục tiêu chiến lược và mục tiêu kế hoạch của Công ty.
- Giám sát và đánh giá việc thực hiện quyền, nghĩa vụ của các thành viên trong Hội đồng quản trị, Ban điều hành và cổ đông.
- Tiếp nhận và phản hồi ý kiến đóng góp của cổ đông Công ty.
- Thẩm định Báo cáo tài chính và báo cáo tài chính hợp nhất 6 tháng đầu năm 2018, Báo cáo tài chính và báo cáo tài chính hợp nhất các quý năm 2018 do Công ty lập và đơn vị kiểm toán độc lập soát xét đảm bảo tính hợp pháp và trung thực trong công tác kế toán.

**3. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:**

- Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc đã tạo điều kiện hỗ trợ Ban Kiểm soát hoàn thành tốt nhiệm vụ giám sát việc quản lý điều hành của Công ty.
- BKS phối hợp thường xuyên với HĐQT, Ban Giám đốc trong hoạt động và trong quá trình thực hiện nhiệm vụ.
- Hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao và không để xảy ra bất kỳ xung đột nào trong quản trị cũng như công tác điều hành, giám sát.

**4. Hoạt động khác của BKS (nếu có):**

- Tổng kết hoạt động của BKS trong năm 2017 và đề ra kế hoạch hoạt động của BKS năm 2018.
- Ban kiểm soát đã xem xét báo cáo tài chính quý 1, 2, 3 năm 2018.
- Phối hợp tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018.

#### **IV. ĐÀO TẠO VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY**

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Ban Giám đốc, Thư ký công ty đã tham gia khóa đào tạo nội bộ về quản trị công ty do công ty tổ chức để không ngừng nâng cao năng lực quản trị doanh nghiệp và năng lực chuyên môn.

Tổng giám đốc, Phó tổng giám đốc đã tham dự các khóa đào tạo CEO toàn diện cấp cao.





## PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ CỦA CÔNG TY

TT	Tên tổ chức cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm bắt đầu không còn là người có liên quan	Lý do
<b>I THÀNH VIÊN HĐQT</b>								
1	Ông Lê Hà Giang		Chủ tịch HĐQT			21/04/2017		
2	Mai Thanh Phương		Thành viên HĐQT			21/04/2017		
3	Nguyễn Toàn Thắng	711A 14919457 VietinBank - HBT	Thành viên HĐQT			21/04/2017		
4	Nguyễn Đình Thanh		Thành viên HĐQT			21/04/2017		
<b>II</b>								
1	Nguyễn Ngọc Hưng		Trưởng Ban KS			21/04/2017		
2	Lưu Thị Thanh Nga		Thành viên BKS			21/04/2017		
3	Hồ Kim Vân		Thành viên BKS			21/04/2017		
<b>III</b>								
1	Nguyễn Thị Thanh Hà		Quyền TGD			21/04/2017		
2	Nguyễn Mạnh Hà		Phó TGD			21/04/2017		
3	Nguyễn Thị Hồng Sinh		Kế toán trưởng			21/04/2017		
<b>IV</b>								





1	Công ty CP Minh Phát					Hợp tác kinh doanh thông qua NQ.HĐQT số 22/NQ-HĐQT ngày 15/01/2018		
2	Công ty CP TMDV Nghĩa Đô							
3	Công ty CP Rivera Hà Nội					Nghị quyết số 25/NQ-HĐQT ngày 12/4/2018		
4	Công ty cổ phần Đầu tư Bất động sản – May theu Việt Hưng					Nghị quyết số 36/2018/NQ-HĐQT ngày 21/12/2018		
IV								
1	Công ty CP Kỹ thuật và Xây dựng Long Giang (Tiền thân là Công ty CP Long Giang Hà Nội)					Hợp tác kinh doanh thông qua NQ.HĐQT số 22/NQ-HĐQT ngày 15/01/2018		
2	Công ty CP Long Giang Sài Gòn					Hợp tác kinh doanh thông qua NQ.HĐQT số 22/NQ-HĐQT ngày 15/01/2018		
3	Công ty CP quản lý và khai thác Bất động sản Rivera Homes							





TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Số giấy NSH/ Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi
	Công ty CP Minh Phát		Chủ tịch HĐQT							
	Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Long Giang		Chủ tịch HĐQT							
<b>2.</b>	<b>Mai Thanh Phương</b>		<b>Thành viên HĐQT</b>							
	Vũ Thị Hương									M
	Mai Hồ Điệp									Em
	Mai Lâm Vũ									Co
	Mai Như Phương									Co
	Mai Phương Nhi									Co
	Công ty Cổ phần Sản xuất và Công nghệ Nhựa Pha Lê		Chủ tịch HĐQT							
<b>3.</b>	<b>Nguyễn Toàn Thắng</b>	<b>711A 14919457 VietinBank - Chi nhánh HBT</b>	<b>Thành viên HĐQT</b>					<b>50.024</b>	<b>0,1%</b>	
	Nguyễn Thị Quy									M
	Trần Thị Bích Hồng									V



TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Số giấy NSH/ Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Nguyễn Thùy Lam									Co
	Nguyễn Gia Khánh									co
	Nguyễn Hồng Chuyên									Chị n
	Nguyễn Thị Hồng Hạnh									Chị n
	Công ty TNHH Tư vấn Đại học Xây dựng		Phó Giám đốc							
	Công ty cổ phần Rivera Hà Nội		Chủ tịch HĐQT							
4.	<b>Nguyễn Đình Thanh</b>		<b>Thành viên HĐQT</b>							
	Nguyễn Đình Bình									Bố
	Nguyễn Thị Kim Oanh									M
	Trần thị Phương Linh									V
	Nguyễn Đình Thanh Sơn									Co
	Nguyễn Đình Nam									Co
	Nguyễn Anh Thư									Em

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Số giấy NSH/ Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi
	Nguyễn Đình Thanh Hiếu									Er
	Công ty CP Tư vấn kiến trúc đô thị Hà Nội- UAC		Tổng Giám đốc							
<b>II.</b>										
<b>1.</b>	<b>Nguyễn Ngọc Hưng</b>		<b>Trưởng BKS</b>					<b>7.800</b>	<b>0,015%</b>	
	Nguyễn Duy Phiến									B
	Phạm Thị Oanh									M
	Nguyễn Thị Yến									CH
	Phạm Tiến Khu									Anh
	Nguyễn Thị Ân									CH
	Đỗ Khắc Trường									Anh
	Nguyễn Thị An									CH
	Nguyễn Đình Trường									Anh
	Nguyễn Ngọc Anh									An
	Đình Thị Hoi									Chị
	Trịnh Hồng Hoa									V
	Nguyễn Bảo Ngọc									Co



TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Số giấy NSH/ Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi
	Nguyễn Gia Bảo									Co
	Công ty CP Cơ điện và xây dựng Việt Nam		Ủy viên HĐQT							
2.	<b>Lưu Thị Thanh Nga</b>		<b>Thành viên BKS</b>					<b>27.840</b>	<b>0,06%</b>	
	Lưu Xuân Hồng									B
	Nguyễn Thị Hồng									M
	Lưu Anh Hải									An
	Lưu Cảnh Toàn									Er
	Nguyễn Giáp Vĩnh									Chò
	Nguyễn Lưu Gia Hân									Co
	Nguyễn Lưu Nhật Hạ									Co
	Công ty CP Đầu tư BĐS – May thêu Việt Hưng		Tổng Giám đốc							
3	<b>Hồ Kim Vân</b>		<b>Thành viên BKS soát</b>					<b>1.307.900</b>	<b>2,61%</b>	

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Số giấy NSH/ Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi
	Hồ Văn Liên									B
	Bùi Thị Kim Trâm									M
	Hồ Văn Dũng									Anh
	Hồ Thị Hồng Hạnh									Em
	Bùi Tài Kiên									Con
	Bùi Quỳnh Chi									Con
<b>III.</b>	<b>Thành viên Ban Giám đốc và Người có liên quan</b>									
1.	Nguyễn Thị Thanh Hà		Quyền Tổng Giám đốc					89.054	0,26%	
	Nguyễn Như Hy									B
	Bùi Thị Vượng									M
	Nguyễn Như Tuấn									Em
	Nguyễn Hồng Hạnh									Em c
	Nguyễn Quốc Chinh									Ch
	Nguyễn Việt Nhi									Co
	Công ty CP TMDV Xuân Thủy		Thành viên HĐQT							



TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Số giấy NSH/ Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi
	Công ty CP Kỹ thuật và Xây dựng Long Giang (Tiền thân là Công ty CP Long Giang Hà Nội)		Thành viên HĐQT							
2.	Nguyễn Mạnh Hà		Phó Tổng Giám đốc					22.521	0,045%	
	Nguyễn Quốc Lộ									B
	Lê Thị Kim Long									M
	Nguyễn Thanh Hải									E
	Lương hoàng Yến							10	0%	V
	Nguyễn Mạnh Hùng									C
	Nguyễn Hoàng Anh									C
	Vũ Thị Thanh Thủy									Em
	Công ty CP TMDV Nghĩa Đô		Giám đốc							
3.	Nguyễn Thị Hồng Sinh		Kế toán trưởng					24.192	0,05%	
	Nguyễn Hữu Văn									B
	Nguyễn Thị Bình									M

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Số giấy NSH/ Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi
	Nguyễn Xuân Trường									An
	Nguyễn Thành Nam									En
	Nguyễn Văn Nghiên									Chồ
	Nguyễn Quốc Việt									Co
	Trần Thị Phú									Chi
	Hoàng Thị Thanh Hiền									Em
<b>CỔ ĐÔNG LỚN</b>										
	Lê Hà Giang		Cổ đông lớn					10.685.369	21,4%	
	Công ty CP Tập đoàn đầu tư Long Giang		Cổ đông lớn					5.313.960	10,6%	



**PHỤ LỤC 03: GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CÔNG TY**

STT	Người thực hiện giao dịch	Người nội bộ / Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng,...)
			Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ	Tỷ lệ cổ phiếu sở hữu đầu kỳ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	
1	Lê Hà Giang	Người nội bộ	7.369.220	21,3%	10.685.369	21,4%	Theo đợt phát hành tăng vốn LGL.
2	Lê Hương Giang	Em Chủ tịch HĐQT Lê Hà Giang	192.624	0,56%	231.148	0,46%	Theo đợt phát hành tăng vốn LGL.
3	Ngô Thị Thanh Hòa	Vợ Chủ tịch HĐQT Lê Hà Giang	348.500	1%	505.325	1%	Theo đợt phát hành tăng vốn LGL.
4	Nguyễn Toàn Thắng	Người nội bộ	47.520	0,14%	57.024	0,11%	Theo đợt phát hành tăng vốn LGL.
5	Nguyễn Ngọc Hưng	Người nội bộ	6.500	0,02%	7.800	0,02%	Theo đợt phát hành tăng vốn LGL.
6	Nguyễn Thị Thanh Hà	Người nội bộ	89.054	0,26%	106.864	0,21%	Theo đợt phát hành tăng vốn LGL.
7	Nguyễn Mạnh Hà	Người nội bộ	18.768	0,054%	22.521	0,045%	Theo đợt phát hành tăng vốn LGL.
8	Nguyễn Thị Hồng Sinh	Người nội bộ	20.160	0,058%	24.192	0,05%	Theo đợt phát hành tăng vốn LGL.
9	Nguyễn Ngọc Hưng	Người nội bộ	6.500	0,0187%	7.800	0,0156%	Theo đợt phát hành tăng vốn LGL.
10	Lưu Thị Thanh Nga	Người nội bộ	23.200	0,068%	27.840	0,056%	Theo đợt phát hành tăng vốn LGL.
10	Hồ Kim Vân	Người nội bộ	902.000	2,61%	1.307.900	2,6%	Theo đợt phát hành tăng vốn LGL.

**PHỤ LỤC 04: GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY;  
HOẶC GIỮA CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN  
CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

<u>Bên liên quan</u>	<u>Quan hệ</u>	<u>Các giao dịch</u>	<u>Số tiền (VNĐ)</u>
Công ty CP Minh Phát	Công ty con	LGL góp vốn	140.400.000.000
Công ty CP TMDV Nghĩa Đô	Công ty con	LGL trả nợ vay	200.000.000
Công ty CP Rivera Hà Nội	Công ty con	Chuyển nhượng tài sản	47.400.000.000
		LGL góp vốn	30.600.000.000
Công ty CP Long Giang Hà Nội	Công ty liên kết	LGHN góp vốn DA	30.000.000.000
		LGL thanh toán	130.556.179.700
Công ty CP Long Giang Sài Gòn	Công ty liên kết	LGL góp vốn	11.400.000.000
		LGSG góp vốn DA	30.000.000.000
		LGL thanh toán	58.207.549.106
Công ty CP quản lý và khai thác Bất động sản Rivera Homes	Công ty liên kết	LGL góp vốn	5.880.000.000
		LGL thanh toán	1.369.671.314